

Kontrollausschuss

Sitzung vom 2. April 2009

Vorsitzender: GR Mag. Dietbert K o w a r i k

Anwesend: die amtsf. StRe VBgm. Dr. Michael L u d w i g (zeitweilig) und Mag.^a Ulli S i m a (zeitweilig), die GRe Mag.^a Waltraut A n t o n o v, Petr B a x a n t, Univ.-Prof.Dr. Herbert E i s e n s t e i n, Volkmar H a r w a n e g g, Günter K e n e s e i, Dr. Herbert M a d e j s k i, Dipl.-Ing. Martin M a r g u l i e s, Komm.Rat Dr. Alois M a y e r, Mag. Alexander N e u h u b e r, Barbara N o v a k, Mag.^a Sonja R a m s k o g l e r, Mag. Thomas R e i n d l, Ingrid S c h u b e r t, Godwin S c h u s t e r und Komm.Rat Kurt W a g n e r; entschuldigt: GR Mag. Wolfgang J u n g; außer den Mandataren sind vom Kontrollamt anwesend: KADior. Dr. Erich H e c h t n e r, Mag. Herbert A b f a l t e r (zeitweilig), Ing. Josef B a c h l e r (zeitweilig), Ing. Mag. Dr. Rudolf B i w a l d, Christian B r a u m a n n (zeitweilig), Dipl.-Ing. Anton D e i x (zeitweilig), Markus E c k w o l f, Ing. Gregor F ü r s t (zeitweilig), Ernst H a n d l o s (zeitweilig), Werner H a w l i k (zeitweilig), Dipl.-Ing. Michael K a i n d l (zeitweilig), Mag.^a Monika K r u z i k, Dipl.-Ing. Ralf L h o t z k y, Dipl.-Ing. Albert O t t o, Michaela S c h i c k (zeitweilig), Ing. Mag. Albert S c h ö n, Mag. Richard S e l l n e r, Verena S i e g l (zeitweilig), Dipl.-Ing. Dr. Nikolaus Thiemann (zeitweilig) und Ing. Friedrich Zisch (zeitweilig); ferner nehmen an der Sitzung teil: Mag. Johannes A n g e r e r (zeitweilig), SR Mag.Dr.Gerhard C e c h LL.M. (zeitweilig), Hanno C s i s i n k o (zeitweilig), Mag. Dr. Sandro F o r s t (zeitweilig), OSR Dr. Rudolf G e r l i c h, SRin Dipl.-Ing.ⁱⁿ Gerda H o f m a i e r - G r i m s c h i t z, ForstDior. Dipl.-Ing. Andreas J a n u s k o v e c z (zeitweilig), Dr. Sylvia K e s s l e r (zeitweilig), GFin Mag.^a Elisabeth M i k s c h - F u c h s (zeitweilig), SR Ing. Josef N e u m a y e r (zeitweilig), Dipl.Ing. Robert N o w a k (zeitweilig), OBR Dipl.-Ing. Mag. Dr. Franz O b e r n d o r f e r MAS (zeitweilig), OBR Dipl.Ing. Paul O b l a k (zeitweilig), AR Johann P i n t e r (zeitweilig), OBR Dipl.-Ing. Georg P o m m e r (zeitweilig), OBR Dipl.-Ing. Peter R u s o (zeitweilig), OSR Dipl.-Ing. Hans S a i l e r (zeitweilig), OFR Dipl.-Ing. Günther S c h m a l z e r (zeitweilig), DiorIn Dr.ⁱⁿ Daniela S t r a s s l M B A (zeitweilig), SR Dipl.-Ing. Josef T h o n (zeitweilig), AR Werner T o m s i k (zeitweilig), Mag.^a Anita V o r a b e r g e r (zeitweilig), SR Dipl.-Ing. Hermann W e d e n i g

(zeitweilig), StadtgartenDior Ing. Rainer W e i s g r a m (zeitweilig), OSR Dipl.-Ing. Wilhelm W i m m e r (zeitweilig) und OMR Dipl.-Ing. Klaus Z i m m e l (zeitweilig).

Protokollführer: Helmut Gröblinger

Die Anträge auf Kenntnisnahme der folgenden Teilberichte zum Tätigkeitsbericht des Kontrollamtes über das Jahr 2008 werden einstimmig zur Kenntnis genommen:

GESCHÄFTSGRUPPE UMWELT

Berichterstatter: Mag. Richard Sellner

(AZ 28/09; KA III - 30-1/09)

MA 30, Prüfung des Beschwerdemanagements

Berichterstatter: Dipl.-Ing. Ralf Lhotzky

(AZ 29/09; KA V - 30-2/08)

MA 30, Prüfung des Kanalbauvorhabens in Wien 22, Arztgasse, Bauabschnitt 01

(AZ 30/09; KA V - 30-1/09)

MA 30, Kostenentwicklung beim Bauvorhaben Liesingtalsammelkanal-Entlastungskanal und einer Thermalwasserableitung

Berichterstatter: Mag. Richard Sellner

(AZ 31/09; KA III - 31-1/09)

MA 31, Prüfung des Beschwerdemanagements

Berichterstatter: Dipl.-Ing. Ralf Lhotzky

(AZ 32/09; KA V - 31-3/08)

MA 31, Nachprüfung der Koordinierungsmaßnahmen und der Einhaltung sicherheitstechnischer Vorschriften bei diversen Bauvorhaben

Berichterstatter: Mag. Richard Sellner

(AZ 33/09; KA III - 36-1/09)

MA 36, Prüfung der Führung der Geschäftsstelle des Spielapparatebeirates

(AZ 34/09; KA III - 36-2/09)

MA 36, Prüfung der Genehmigung und Überwachung von Automatenaufstellungsräumen für das "Kleine Glücksspiel"

(betrifft auch die Geschäftsgruppe Finanzen, Wirtschaftspolitik und Wiener Stadtwerke und die Geschäftsgruppe Integration, Frauenfragen, KonsumentInnenschutz und Personal)

(AZ 35/09; KA III - 42-1/09)

MA 42, Prüfung der Leistungsverrechnung

(AZ 36/09; KA III - 42-2/09)

MA 42, Prüfung der Erhaltung und Pflege der Grünflächen im Bereich Äußerer Währinger Gürtel

Berichterstatter: Dipl.-Ing. Ralf Lhotzky

(AZ 37/09; KA V - 42-1/09)

MA 42, Vergabe und Durchführung von Baumpflegearbeiten

(betrifft auch die Geschäftsgruppe Wohnen, Wohnbau und Stadterneuerung)

Berichterstatter: Dipl.-Ing. Albert Otto

(AZ 38/09; KA VI - 45-1/09)

MA 45, MA 48, Prüfung der Maßnahmen zur Erhaltung der Standsicherheit und Gebrauchstauglichkeit von kommunalen Bauwerken

(AZ 39/09; KA VI - 49-1/09)

MA 49, Nachprüfung der Baulichkeiten auf vorhandene Baubewilligungen sowie auf sicherheitstechnische Aspekte in der Forstverwaltung Lobau
(betrifft auch die Geschäftsgruppe Wohnen, Wohnbau und Stadterneuerung)

(AZ 40/09; KA VI - 49-2/09)

MA 49, Sicherheitstechnische Prüfung des Sägewerkes Hirschwang

(AZ 41/09; KA VI - 58-1/09)

MA 58, Prüfung des Qualitätsmanagement

GESCHÄFTSGRUPPE WOHNEN, WOHNBAU UND STADTERNEUERUNG

Berichterstatter: Mag. Richard Sellner

(AZ 42/09; KA III - 25-1/09)

MA 25, Prüfung der Gruppe Gebietsbetreuung

Berichterstatter: Dipl.-Ing. Ralf Lhotzky

(AZ 43/08; KA V - 34-1/09)

MA 34, Prüfung der Instandhaltung und Befundung von Blitzschutzanlagen

(AZ 44/09; KA V - 34-2/09)

MA 34, Prüfung der baulichen Adaptierungsarbeiten im Zusammenhang mit der Ausgestaltung des "Museums auf Abruf"

(betrifft auch die Geschäftsgruppe Kultur und Wissenschaft)

(AZ 45/09; KA V - 34-3/09)

MA 34, Prüfung von Aufzugsanlagen

(betrifft auch die Geschäftsgruppe Finanzen, Wirtschaftspolitik und Wiener Stadtwerke und die Geschäftsgruppe Bildung, Jugend, Information und Sport)

(AZ 46/09; KA V - 34-4/09)

MA 34, Prüfung von Energiesparmaßnahmen in öffentlichen Schulen durch Energie Contracting

(AZ 47/09; KA V - 34-5/09)

MA 34, Prüfung der Not- und Sicherheitsbeleuchtungsanlagen in Amtshäusern der Stadt Wien, in denen sich Bezirksvorstehungen befinden

(betrifft auch die Geschäftsgruppe Umwelt und die Geschäftsgruppe Kultur und Wissenschaft)

Berichtersteller: Dipl.-Ing. Albert Otto

(AZ 48/09; KA VI - 37-1/09)

MA 37, Vorgangsweise bei der Prüfung von Einreichunterlagen

(AZ 49/09; KA VI - 37-2/09)

MA 37, Erteilung von Baubewilligungen und Bauaufträgen in Schutzzonen

(betrifft auch die Geschäftsgruppe Stadtentwicklung und Verkehr und die Geschäftsgruppe Kultur und Wissenschaft)

Berichterstatter: Mag. Richard Sellner

(AZ 50/09; KA III - 39-1/08)

MA 39, Organisationsprüfung

Berichterstatter: Dipl.-Ing. Albert Otto

(AZ 51/09; KA VI - 39-1/09)

MA 39, Sicherheitstechnische Prüfung der baulichen Anlagen in Wien 11, Rinnböckstraße 15

(betrifft auch die Geschäftsgruppe Umwelt)

Berichterstatter: Mag. Richard Sellner

(AZ 52/09; KA III - 50-1/09)

MA 50, Eingliederung der ehemaligen Magistratsabteilung 16 in die Magistratsabteilung 50

(AZ 53/09; KA III - StW-WW-1/09)

Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Prüfung einer Mieterbeschwerde

Berichterstatter: Ing.Mag.Dr. Rudolf Biwald

(AZ 54/09; KA IV - StW-WW-1/09)

Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Querschnittsprüfung des Internen Kontrollsystems ausgegliederter Unternehmen sowie von Kapitalgesellschaften, an welchen die Stadt Wien mehrheitlich beteiligt ist;

4. Teil: Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen"

Berichterstatter: Dipl.-Ing. Ralf Lhotzky

(AZ 55/09; KA V -StW-WW-1/09)

Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Bauwirtschaftliche Prüfung eines Sanierungsvorhabens im 12. Wiener Gemeindebezirk

(AZ 56/09; KA V - StW-WW-2/09)

Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Nachprüfung von Elektroinstallationsarbeiten in städtischen Wohnhausanlagen

(AZ 57/09; KA V -StW-WW-3/09)

Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Budgetmittelnachtrag für die Sanierung einer städtischen Wohnhausanlage im 21. Wiener Gemeindebezirk
(betrifft auch die Geschäftsgruppe Finanzen, Wirtschaftspolitik und Wiener Stadtwerke)

(AZ 58/09; KA V - StW-WW-4/09)

Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Prüfung der Umsetzungsmaßnahmen aus dem Wiener Aufzugsgesetz 2006

(AZ 59/09; KA V - StW-WW-5/09)

Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Vergabe von Glaserarbeiten

Berichterstatter: Mag. Richard Sellner

(AZ 60/09; KA- K-11/08)

Stadt Wien - Wiener Wohnen Hausbetreuungs GmbH und Stadt Wien - Wiener Wohnen Außenbetreuungs GmbH

Ersuchen gem. § 73 Abs. 6a WStV vom 4. September 2008

Berichterstatter: Dipl.-Ing. Ralf Lhotzky

(AZ 61/09; KA V - WFW-2/08)

Wohnfonds Wien - Fonds für Wohnbau und Stadterneuerung, Prüfung der Tätigkeit des
Grundstücksbeirates

Die folgenden Äußerungen der geprüften Stellen gem. § 5 Abs. 5 der Geschäftsordnung für den Magistrat der Stadt Wien, Anhang 1 (Sonderbestimmungen für das Kontrollamt) werden einstimmig zur Kenntnis genommen:

GESCHÄFTSGRUPPE UMWELT

Berichterstatter: Dipl.-Ing. Albert Otto

(AZ 45/08; KA VI - 49-1/08)

MA 49, Nachprüfung der Baulichkeiten auf vorhandene Baubewilligungen sowie auf sicherheitstechnische Aspekte in der Forstverwaltung Lainz
Kontrollausschuss vom 13. März 2008

GESCHÄFTSGRUPPE WOHNEN, WOHNBAU UND STADTERNEUERUNG

Berichterstatter: Dipl.-Ing. Albert Otto

(AZ 50/08; KA VI - 34-1/08)

MA 34, Prüfung der Generalsanierung der Hauptfeuerwache Döbling
(betrifft auch die Geschäftsgruppe Finanzen, Wirtschaftspolitik und Wiener Stadtwerke)
Kontrollausschuss vom 13. März 2008

Berichterstatter: Mag. Richard Sellner

(AZ 54/08; KA III - StW-WW-1/08)

Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Prüfung des Beschwerdemanagements
Kontrollausschuss vom 13. März 2008

Der Zwischenbericht des Kontrollamtsdirektors Dr. Erich Hechtner über zugewiesene Anträge wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

Der Protokollführer:

Der Vorsitzende: