



## STADTRECHNUNGSHOF WIEN

Landesgerichtsstraße 10  
A-1082 Wien

Tel.: 01 4000 82829 FAX: 01 4000 99 82810

E-Mail: [post@stadtrechnungshof.wien.at](mailto:post@stadtrechnungshof.wien.at)

[www.stadtrechnungshof.wien.at](http://www.stadtrechnungshof.wien.at)

DVR: 0000191

StRH V - 34-2/14

Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 34, Sicherheitstechnische Prüfung  
in einem städtischen Amtshaus

## INHALTSVERZEICHNIS

Erledigung des Prüfberichtes.....	3
Kurzfassung des Prüfberichtes.....	3
Bericht der Magistratsabteilung 34 zum Stand der Umsetzung der Empfehlungen.....	4
Umsetzungsstand im Einzelnen .....	5
Empfehlung Nr. 1.....	5
Empfehlung Nr. 2.....	5
Empfehlung Nr. 3.....	6
Empfehlung Nr. 4.....	6
Empfehlung Nr. 5.....	7

## ABKÜRZUNGSVERZEICHNIS

bzw. .... beziehungsweise  
Nr..... Nummer

### **Erledigung des Prüfberichtes**

Der Stadtrechnungshof Wien hat das städtische Amtshaus in Wien 20, Dresdner Straße 73 - 75, hinsichtlich Brandschutz und Barrierefreiheit einer stichprobenweisen Prüfung unterzogen. Der diesbezügliche Bericht des Stadtrechnungshofes Wien wurde am 11. März 2014 veröffentlicht und im Rahmen der Sitzung des Stadtrechnungshofausschusses vom 18. März 2014, Ausschusszahl 28/14 mit Beschluss zur Kenntnis genommen.

### **Kurzfassung des Prüfberichtes**

*Der Stadtrechnungshof Wien hat die Maßnahmen der Magistratsabteilung 34 hinsichtlich der Behebung von brandschutztechnischen Mängeln und der barrierefreien Ausgestaltung im städtischen Amtshaus in Wien 20, Dresdner Straße 73 - 75, stichprobenweise geprüft.*

*Dabei zeigte sich, dass eine auf die Planung der Maßnahmen bezogene Projektphase unverhältnismäßig lange dauerte.*

*Weiters war festzuhalten, dass ein Terminplan für die Planung und Umsetzung der Maßnahmen betreffend den Brandschutz und die Barrierefreiheit erst im Laufe der Projektplanung erstellt wurde. Zwischen diesem und dem infolge einer Projektänderung neu aufgelegten Terminplan bestand eine unplausible Abweichung.*

**Bericht der Magistratsabteilung 34 zum Stand der Umsetzung der Empfehlungen**

Im Rahmen der Äußerung der geprüften Stelle wurde folgender Umsetzungsstand in Bezug auf die ergangenen 5 Empfehlungen bekannt gegeben:

Stand der Umsetzung der Empfehlungen	Anzahl	Anteil in %
Umgesetzt	5	100
In Umsetzung	-	-
Geplant	-	-
Nicht geplant	-	-

## **Umsetzungsstand im Einzelnen**

Begründung bzw. Erläuterung der Maßnahmenbekanntgabe seitens der geprüften Stelle unter Zuordnung zu den im oben genannten Bericht des Stadtrechnungshofes Wien erfolgten Empfehlungen, der jeweiligen Stellungnahme zu diesen Empfehlungen seitens der geprüften Stelle und allfälliger Gegenäußerung des Stadtrechnungshofes Wien:

### **Empfehlung Nr. 1**

Künftig wäre auf eine zügige Abwicklung von Planungsleistungen besonderes Augenmerk zu legen.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Der Empfehlung wird nachgekommen werden.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Die Abwicklung von Planungsleistungen erfolgt unter Beachtung der projektspezifischen Rahmenbedingungen unter Einbindung aller für den Planungsprozess relevanten Planungsbeteiligten und Konsulentinnen bzw. Konsulenten.

### **Empfehlung Nr. 2**

Bei der Abwicklung von künftigen Projekten wäre ein Terminplan zeitgerecht aufzulegen.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Der Empfehlung wird nachgekommen werden.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Die einzelnen Projektvorgänge werden im Zuge von Startbesprechungen abgestimmt und darauf folgend diese im Terminplan dargestellt.

**Empfehlung Nr. 3**

In Hinkunft wäre dafür Sorge zu tragen, dass Änderungen von Projektinhalten im Planungsprozess zeitgerecht berücksichtigt werden, um allfällige zeitliche Verzögerungen bzw. Mehraufwände zu vermeiden.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Im konkreten Fall wurden die Änderungen im Vorentwurf dahingehend berücksichtigt, dass es zu keinen Verzögerungen und Mehraufwänden kam.

Künftig werden Änderungen betreffend die Planungsphase zum frühesten Zeitpunkt berücksichtigt werden.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Änderungen von Projektinhalten werden ehestmöglich, mit Bedachtnahme auf Folgewirkungen, in den laufenden Planungsprozess implementiert.

**Empfehlung Nr. 4**

Hinsichtlich der Maßnahmen betreffend den Brandschutz und die Barrierefreiheit im städtischen Amtshaus in Wien 20, Dresdner Straße 73 - 75, wäre der für die Durchführung der Kostenschätzung veranschlagte Zeitaufwand zu verifizieren und im Terminplan gegebenenfalls entsprechend abzuändern.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Der Empfehlung wird nachgekommen werden.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

### **Empfehlung Nr. 5**

Künftig wäre auf realistische Aufwandsschätzungen betreffend die Abwicklung von Projekten verstärkt Bedacht zu nehmen.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Der Empfehlung wird nachgekommen werden.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Die Aufwände für die einzelnen Projektschritte werden unter Beachtung von Projektart, Objektspezifika und Kennwerten abgeschätzt.

Der Stadtrechnungshofdirektor:

Dr. Peter Pollak, MBA

Wien, im September 2014