



STADTRECHNUNGSHOF WIEN

Landesgerichtsstraße 10
A-1082 Wien

Tel.: 01 4000 82829 FAX: 01 4000 99 82810

E-Mail: post@stadtrechnungshof.wien.at

www.stadtrechnungshof.wien.at

DVR: 0000191

StRH V - 34-1/15

Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 34, Sicherheits- und bautechnische

Überprüfung eines städtischen Amtshauses;

Nachprüfung

INHALTSVERZEICHNIS

Erledigung des Prüfberichtes.....	3
Kurzfassung des Prüfberichtes.....	3
Bericht der Magistratsabteilung 34 zum Stand der Umsetzung der Empfehlungen.....	4
Umsetzungsstand im Einzelnen	5
Empfehlung Nr. 1.....	5
Empfehlung Nr. 2.....	5
Empfehlung Nr. 3.....	6

ABKÜRZUNGSVERZEICHNIS

bzgl.....	bezüglich
bzw.....	beziehungsweise
KA.....	Kontrollamt
MA.....	Magistratsabteilung
Nr.....	Nummer
s.....	siehe

Erledigung des Prüfberichtes

Der Stadtrechnungshof Wien unterzog unter Bezugnahme auf eine vorangegangene Prüfung (s. Tätigkeitsbericht 2011; MA 34, Sicherheits- und bautechnische Überprüfung von städtischen Amtshäusern; KA V - 34-4/12) das städtische Amtshaus in Wien 1, Wipplingerstraße 6 - 8, hinsichtlich Brandschutz, Bau- und Erhaltungszustand sowie Barrierefreiheit einer Nachprüfung. Der diesbezügliche Bericht des Stadtrechnungshofes Wien wurde am 19. März 2015 veröffentlicht und im Rahmen der Sitzung des Stadtrechnungshofausschusses vom 26. März 2015, Ausschusszahl 26/15 mit Beschluss zur Kenntnis genommen.

Kurzfassung des Prüfberichtes

Die Nachprüfung des Stadtrechnungshofes Wien hinsichtlich des Brandschutzes im städtischen Amtshaus in Wien 1, Wipplingerstraße 6 - 8, ergab, dass die Errichtung einer Fluchtstiege mittlerweile in Angriff genommen wurde. Der Beginn der Umsetzung der weiteren von einer Gutachterin empfohlenen Maßnahmen war für das Jahr 2016 vorgesehen.

Bezüglich der Bau- und Erhaltungsmaßnahmen des städtischen Amtshauses ließ die aktuelle Nachschau gegenüber der im Rahmen der vorangegangenen Prüfung vorgefundenen Situation insofern eine Verbesserung erkennen, als die Fenster teilweise und der Hauskanal vollständig instand gesetzt sowie die sicherheitstechnischen Mängel an den Elektroinstallationen weitgehend behoben wurden. Die Durchführung der weiteren erforderlichen Instandsetzungsarbeiten war beginnend mit dem Jahr 2015 schrittweise vorgesehen.

Hinsichtlich der barrierefreien Ausgestaltung war die Umsetzung der Maßnahmen sukzessive ab dem Jahr 2017 geplant.

Bericht der Magistratsabteilung 34 zum Stand der Umsetzung der Empfehlungen

Im Rahmen der Äußerung der geprüften Stelle wurde folgender Umsetzungsstand in Bezug auf die ergangenen 3 Empfehlungen bekannt gegeben:

Stand der Umsetzung der Empfehlungen	Anzahl	Anteil in %
Umgesetzt	-	-
In Umsetzung	1	33,3
Geplant	2	66,7
Nicht geplant	-	-

Umsetzungsstand im Einzelnen

Begründung bzw. Erläuterung der Maßnahmenbekanntgabe seitens der geprüften Stelle unter Zuordnung zu den im oben genannten Bericht des Stadtrechnungshofes Wien erfolgten Empfehlungen, der jeweiligen Stellungnahme zu diesen Empfehlungen seitens der geprüften Stelle und allfälliger Gegenäußerung des Stadtrechnungshofes Wien:

Empfehlung Nr. 1

Aus sicherheitstechnischen Aspekten wären die erforderlichen Brandschutzmaßnahmen ehestmöglich in Angriff zu nehmen und zügig durchführen zu lassen.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Der Empfehlung wird nach Maßgabe der budgetären Mittel und unter Beachtung betrieblicher Rahmenbedingungen nachgekommen.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung befindet sich in Umsetzung.

Im Zuge von Bauarbeiten im Jahr 2014 für die Einrichtung des Betriebsanlagenzentrums wurden teilweise Brandschutzmaßnahmen mit umgesetzt. Das Projekt für die übrigen gebäudeumgreifenden Brandschutzmaßnahmen befindet sich in der Entwurfsphase. Unter Bedachtnahme auf die technischen, betrieblichen und budgetären Rahmenbedingungen folgt danach die schrittweise Umsetzung.

Empfehlung Nr. 2

Zwecks Hintanhaltung weiterer Schäden wäre für eine möglichst rasche Inangriffnahme bzw. zügige Umsetzung der Instandsetzungs- bzw. Erneuerungsarbeiten Sorge zu tragen.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Siehe Stellungnahme zur Empfehlung Nr. 1.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung befindet sich in Planung.

Parallel zu laufenden Instandhaltungsmaßnahmen sowie dem Projekt bzgl. Brandschutzmaßnahmen werden bereits die erforderlichen Projektvorbereitungen für großflächigere Instandsetzungsmaßnahmen an Fassaden- und Fensterflächen getroffen.

Empfehlung Nr. 3

Die Umsetzung der in Planung befindlichen Maßnahmen und die barrierefreie Erschließung des städtischen Amtshauses in Wien 1, Wipplingerstraße 6 - 8, wären voranzutreiben.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Siehe Stellungnahme zur Empfehlung Nr. 1.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung befindet sich in Planung.

Die Planung der Maßnahmen hinsichtlich Entsprechung der Vorgaben aus dem Wiener Antidiskriminierungsgesetz befindet sich in der Entwurfsphase. Die diesbezüglichen Umsetzungsschritte erfolgen sukzessive in Abstimmung mit der Umsetzung der Brandschutzmaßnahmen.

Der Stadtrechnungshofdirektor:

Dr. Peter Pollak, MBA

Wien, im Oktober 2015